

Số: 1121 /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 12 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019
của huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam về danh mục dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019;

Căn cứ Quyết định số 2022/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 của UBND tỉnh Quảng Nam về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) của huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 17/01/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về triển khai thực hiện Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 06/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Nam về danh mục dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2019;

Xét đề nghị của UBND huyện Hiệp Đức tại Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 06/3/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 274/TTr-STNMT ngày 05/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Diện tích Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Đất Nông nghiệp	NNP	45.638,87	390,80	5.695,94	2.897,15	4.084,42	1.819,52	4.410,44	11.009,44	3.038,14	1.472,85	5.719,68	3.043,77	2.056,72
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.702,63	32,87	53,75	67,97	553,73	325,61	23,05	24,99	37,42	94,32	203,98	96,78	188,14
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	1.276,12	16,30	42,10	50,45	541,70	209,59	12,45	15,55	37,42	50,00	92,76	79,43	128,37
1.2	Đất trồng cây HN khác	HNK	2.143,80	89,78	244,66	200,73	422,74	236,59	144,65	10,04	47,51	127,10	232,00	258,65	129,37
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	10.699,89	122,41	1.648,22	183,10	1.190,11	612,40	765,55	2.252,39	888,92	592,72	659,45	630,03	1.154,58
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	7.358,06	26,58	695,99	784,26	569,60	105,89	379,42	3.736,26	11,69	33,89	530,59	276,52	207,36
1.5	Đất rừng sản xuất	RSX	23.707,02	119,16	3.052,63	1.660,72	1.348,24	539,02	3.097,71	4.985,76	2.047,20	615,34	4.093,66	1.770,80	376,76
1.6	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	7,89	-	0,68	0,36	-	-	0,07	-	5,41	0,87	-	-	0,51
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH	19,58	-	-	-	-	-	-	-	-	8,60	-	10,98	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.043,40	203,63	246,41	109,76	269,05	388,67	178,46	184,68	222,06	236,02	368,89	495,43	140,34
2.1	Đất quốc phòng	CQP	13,36	1,87	-	7,49	-	-	-	-	-	-	-	4,00	-
2.2	Đất an ninh	CAN	0,72	0,72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất cụm công nghiệp	SKN	50,01	-	-	-	35,21	14,80	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	21,58	0,36	9,36	10,00	1,58	0,18	-	-	0,10	-	-	-	-
2.5	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	68,78	6,61	-	-	1,11	2,12	-	-	53,75	0,10	-	0,39	4,70
2.6	Đất sử dụng cho hoạt động khoán sản	SKS	39,40	-	20,44	-	14,99	-	-	-	-	-	2,50	-	1,47
2.7	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện	DHT	1.187,45	64,38	45,08	23,20	59,68	235,18	132,88	37,60	38,66	44,88	155,73	300,81	49,36

2.8	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	19,98	0,01	-	-	0,07	2,73	-	1,00	15,25	0,92	0,01	-	-
2.9	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,02	-	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất ở tại nông thôn	ONT	454,88	-	16,93	14,20	66,90	69,18	10,49	17,19	19,78	89,46	57,88	71,40	21,47
2.11	Đất ở tại đô thị	ODT	70,83	70,83	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	9,44	4,09	0,99	0,55	0,38	0,37	0,32	0,38	0,49	0,38	0,87	0,28	0,34
2.13	Đất xây dựng trụ sở của TCSN	DTS	73,23	22,37	4,85	1,81	6,50	6,37	2,05	3,75	7,99	2,07	5,00	2,81	7,65
2.14	Đất cơ sở tôn giáo	TON	1,15	0,33	-	-	-	0,81	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất làm nghĩa trang nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	131,74	9,71	8,37	7,86	22,46	39,03	2,60	3,01	0,96	12,83	9,46	7,54	7,91
2.16	Đất sản xuất VLXD, làm đồ gốm	SKX	42,37	0,48	3,00	0,22	11,27	-	7,00	-	3,00	14,50	-	-	2,90
2.18	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	11,28	0,41	1,02	0,57	2,55	1,30	0,68	0,98	0,89	0,51	1,05	0,74	0,57
2.19	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,16	0,08	-	0,18	0,84	2,07	-	-	-	0,45	0,43	0,65	0,45
2.20	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	816,05	20,35	134,82	43,30	38,31	12,27	22,34	120,78	75,35	69,92	135,96	106,82	35,85
2.21	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	24,93	0,87	1,55	0,38	7,19	1,34	0,10	-	5,84	-	-	-	7,68
2.22	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0,14	0,14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	1.005,27	8,98	111,06	68,24	148,83	3,68	60,23	486,81	32,07	4,75	12,67	62,83	5,12

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	Đất Nông nghiệp	NNP	317,95	43,52	5,03	0,96	10,44	23,32	52,00	0,43	1,50	0,43	77,05	82,78	20,49
1.1	Đất trồng lúa	LUA	23,54	9,39	-	-	2,22	1,33	1,00	-	-	-	1,50	7,60	0,50
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	22,00	9,39	-	-	1,02	0,99	1,00	-	-	-	1,50	7,60	0,50
1.2	Đất trồng cây HN khác	HNK	54,16	13,68	1,78	0,50	1,24	11,16	9,50	-	-	0,09	8,90	6,31	1,00
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	37,21	11,27	0,98	0,30	2,43	6,38	4,30	0,43	1,50	0,04	3,62	3,47	2,49
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	0,45	-	-	-	-	0,45	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX	202,59	9,18	2,27	0,16	4,55	4,00	37,20	-	-	0,30	63,03	65,40	16,50
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	98,29	1,67	0,34	0,04	0,63	1,10	55,10	0,22	0,05	-	17,00	22,02	0,12
2.1	Đất cơ sở sản xuất PNN	SKC	0,03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,03	-
2.2	Đất phát triển hạ tầng	DHT	0,21	-	-	-	-	0,01	-	0,20	-	-	-	-	-
2.3	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,86	-	0,17	0,04	0,14	0,50	-	0,02	-	-	-	0,99	-
2.4	Đất ở tại đô thị	ODT	1,18	1,18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	1,02	0,35	0,08	-	0,09	0,50	-	-	-	-	-	-	-
2.6	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,77	0,14	0,08	-	0,36	0,07	-	-	-	-	-	-	0,12
2.7	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	0,03	-	0,01	-	-	0,02	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sông ngoài, kênh, rạch, suối	SON	93,15	-	-	-	-	-	55,10	-	0,05	-	17,00	21,00	-
2.9	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	0,04	-	-	-	0,04	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng		20,11	13,25	-	-	0,25	0,62	-	-	-	-	3,94	2,05	-

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Diện tích Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Đất Nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	355,90	46,55	5,13	11,45	13,52	24,20	52,05	0,63	16,00	0,68	77,35	82,98	25,36
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	23,74	9,39	-	-	2,42	1,33	1,00	-	-	-	1,50	7,60	0,50
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>22,20</i>	<i>9,39</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1,22</i>	<i>0,99</i>	<i>1,00</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>1,50</i>	<i>7,60</i>	<i>0,50</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	57,48	15,88	1,78	0,50	1,84	11,26	9,50	0,05	0,10	0,19	9,00	6,31	1,07
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	41,59	12,10	1,08	0,79	3,71	7,16	4,35	0,58	1,60	0,14	3,82	3,67	2,59
1.4	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	232,64	9,18	2,27	10,16	5,55	4,00	37,20	-	14,30	0,35	63,03	65,40	21,20
2	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	1,16	0,33	0,09	-	0,49	0,10	-	-	-	-	-	0,03	0,12

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng Diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT Tân An	Xã Hiệp Hòa	Xã Hiệp Thuận	Xã Quế Thọ	Xã Bình Lâm	Xã Phước Gia	Xã Phước Trà	Xã Sông Trà	Xã Quế Bình	Xã Thăng Phước	Xã Quế Lưu	Xã Bình Sơn
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	Đất Nông nghiệp	NNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	20,11	13,25	-	-	0,25	0,62	-	-	-	-	3,94	2,05	-
1.1	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện	DHT	19,86	13,25	-	-	-	0,62	-	-	-	-	3,94	2,05	-
1.2	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,25	-	-	-	0,25	-	-	-	-	-	-	-	-

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Đức

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Huy động nguồn lực đầu tư để tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2019, thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất được xét duyệt;

- Thường xuyên theo dõi, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai tại địa phương.

- Rà soát những danh mục dự án đăng ký kế hoạch sử dụng đất được UBND tỉnh phê duyệt, công bố công khai liên tiếp 3 năm nhưng không thực hiện, kịp thời điều chỉnh hoặc đề xuất hủy bỏ.

- Cập nhật các danh mục dự án kế hoạch sử dụng đất 2019 vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Hiệp Đức trình UBND tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Định kỳ hàng năm báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, giám sát UBND huyện Hiệp Đức triển khai thực hiện đảm bảo đúng quy định và tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét xử lý các trường hợp phát sinh (nếu có).

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Nam, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam, Chủ tịch UBND huyện Hiệp Đức và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTN.

D:\Dropbox\TAI 2019\Quyết định\0411 Phê duyệt KHSD dat 2019 Hiệp Đức.doc

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Trí Thanh